

## **С 1 марта 2025 года появилась возможность устанавливать самозапрет на кредиты**

С 1 марта 2025 года у граждан появилась возможность защититься от мошенников, ограничив взятие заемных средств на свое имя. Сделать это можно подав заявление через портал госуслуг, а с 1 сентября 2025 – через МВЦ. После установления запрета на выдачу кредитов оформить заявку и получить денежные средства не удастся. Банки и МФО при оформлении договора станут запрашивать у бюро кредитных историй информацию о наличии или отсутствии самозапрета. Если он есть, в заключении договора откажут, а если и заключат, то его можно будет аннулировать по заявлению гражданина.

Самозапрет разрешено отменять и устанавливать в любой момент – неограниченное количество раз и бесплатно.

## **За продажу зажигалок и газовых баллончиков несовершеннолетним будут штрафовать**

В КоАП РФ внесены поправки, устанавливающие административную ответственность за продажу несовершеннолетним потенциально опасных газосодержащих товаров бытового назначения, включенных в утвержденный Правительством перечень.

Штрафы за такое правонарушение для граждан составят от 40 до 60 тыс. руб., для должностных лиц - от 150 до 300 тыс. руб., для юрлиц - от 400 до 600 тыс. руб. Закон вступает в силу с 1 сентября 2025 г.

## **Внесены изменения в Земельный кодекс РФ.**

С 1 марта в Земельный кодекс и Закон о ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд вводятся нормы об освоении и использовании участков из состава земель населенных пунктов. Речь идет о проведении мероприятий по приведению участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению и разрешенного использования. Срок освоения, по общему правилу, составляет три года. Исключение установлено в рамках проекта рекультивации.

## **За участниками СВО сохраняют рабочие места на весь период военной службы.**

С 1 марта введены поправки, отменяющие ограничение, позволяющее приостанавливать трудовой договор только на срок до года. Теперь гарантия сохранения за сотрудником рабочего места будет действовать на весь период прохождения им военной службы по контракту в период мобилизации, военного положения или в военное время. Срок, на который заключен контракт, неважен. Приостанавливать трудовые договоры потребуется также с работниками, направленными на службу в войска нацгвардии по мобилизации. А их супруги и дети получают право на дополнительные трудовые гарантии.

### **С 1 марта за неиспользованные отгулы при увольнении работодатель обязан выплачивать компенсацию.**

С 1 марта в статью 153 Трудового кодекса РФ внесены изменения, которые касаются отгулов. В соответствии с данными изменениями, день отдыха за работу в выходные и праздничные дни работник по своему желанию может использовать в течение одного года или присоединить к отпуску в этот период.

Если на день увольнения у сотрудника остался неиспользованный отгул, то работодатель обязан выплатить разницу между оплатой работы в выходной или нерабочий праздничный день и фактически произведенной оплатой. Если же на момент прекращения трудового договора таких дней накопилось несколько, то компенсация полагается за каждый из них.

### **Вступили в силу новые требования к аптечке для оказания первой помощи работникам.**

С 1 марта вступили в силу новые требования к аптечке для оказания первой помощи работникам. Указанные требования касаются ее размещения, хранения и использования. Обязанность следить за аптечками возложена на работодателей. В частности, они должны контролировать комплектацию, наполнение аптечки и сроки службы (годности) медикаментов.

Указанные предписания будут действовать до 1 марта 2031 года. За нарушение указанных норм предусмотрена административная ответственность по ч.1 ст. 5.27.1 КоАП РФ.

### **ВС обобщил нормы УПК о возвращении уголовного дела прокурору**

ВС разъяснил практику применения УПК при возвращении уголовного дела прокурору.

Дело может быть возвращено как на предварительном слушании, так и при рассмотрении дела судами первой и вышестоящих инстанций. В кассации при направлении дела прокурору вынесенные до этого судебные решения отменяются.

Уголовное дело возвращается, если обвинительный акт не подписан следователем (дознавателем); обвинительное заключение не утверждено начальником органа дознания или прокурором; в бланкетных диспозициях не указаны нормы соответствующего правового акта; потерпевший был лишен возможности реализовать свои процессуальные права, а также и при других выявленных судом нарушениях.

Судья не возвращает дело, если нарушение может быть устранено в судебном заседании, что не ухудшит положение обвиняемого и не нарушит его права на защиту.

При возвращении дела суд не вправе указывать статью для новой квалификации, делать выводы об оценке доказательств, виновности обвиняемого. Ему следует привести обстоятельства из обвинительного документа, которые свидетельствуют о необходимости переквалификации, либо указать на новые данные, существенно влияющие на нее.

Для решения вопроса о возвращении дела назначается предварительное слушание, решается вопрос о мере пресечения. Закон не запрещает тому же судье повторно рассматривать дело после отмены судебного решения о возвращении дела прокурору.

### **ВС обобщил практику кассационного пересмотра уголовных дел в части назначения наказания**

Верховный Суд РФ представил правовые позиции по вопросам назначения уголовного наказания.

Отмена условного осуждения по предыдущему приговору образует рецидив преступлений, если решение об отмене и о направлении осужденного в места лишения свободы было принято до совершения им нового преступления.

При совершении тяжкого или особо тяжкого преступления суд может лишить виновного воинского звания с обязательным изложением в приговоре мотивов такого решения. При условном осуждении в приговоре должно быть указано, почему сохранение звания невозможно.

Суд обязан выяснить, можно ли заменить лишение свободы принудительными работами и почему нельзя, если альтернативное наказание предусмотрено в соответствующей статье. Если осужденному в силу закона не может быть назначено лишение свободы, принудительные работы также не назначаются.

Мужчины, осужденные к лишению свободы за посягательство на жизнь сотрудника правоохранительного органа, часть срока отбывают в тюрьме.

При особо опасном рецидиве мужчины отбывают наказание в исправительных колониях особого режима.

Перечень смягчающих обстоятельств не является исчерпывающим. В их число может входить участие в боевых действиях по защите Отечества. При освобождении от уголовной ответственности с назначением судебного штрафа суд устанавливает достаточность мер по возмещению ущерба или заглаживанию иным образом причиненного преступлением вреда.

### **В России увеличили штрафы за нарушения в сфере розничной торговли никотинсодержащей и табачной продукцией**

В КоАП РФ внесены поправки, ужесточающие санкции за несоблюдение ограничений и (или) нарушение запретов в сфере розничной торговли табачными изделиями, табачной или никотинсодержащей продукцией и сырьем для их производства, кальянами, устройствами для потребления никотинсодержащей продукции.

Так, для граждан штраф повышен с 2-3 тыс. руб. до 10-20 тыс. руб., для должностных лиц - с 5-10 тыс. руб. до 30-50 тыс. руб., для юрлиц - с 30-50 тыс. руб. до 90-120 тыс. руб. Введены штрафы за повторное совершение такого правонарушения.

За продажу несовершеннолетнему вышеуказанной продукции, изделий и устройств максимальный штраф для граждан составляет 300 тыс. руб., для должностных лиц - 700 тыс. руб., для юридических лиц - 2 млн руб. За оптовую или розничную продажу насвая, пищевой никотинсодержащей продукции или никотинсодержащей продукции, предназначенной для жевания, сосания или нюхания, табака сосательного (снюса) предусмотрено десятикратное повышение размеров штрафов для граждан, должностных и юридических лиц. Теперь максимальные штрафы составляют 200 тыс. руб., 500 тыс. руб. и 1,5 млн руб. соответственно.

Также увеличены штрафы за производство алкогольной продукции либо производство, ввод в оборот табачных изделий, табачной или никотинсодержащей продукции без маркировки и нанесения информации или с нарушением порядка нанесения такой маркировки, а также за оборот перечисленной продукции. Для должностных лиц штраф повышен с 30-50 тыс. руб. до 300-500 тыс. руб., для юрлиц - с 200-300 тыс. руб. до 700 тыс.-1 млн руб.

### **Электронное извещение о ДТП можно составить через мобильное приложение**

Составить электронное извещение о ДТП по форме, установленной Банком России, теперь можно не только с помощью портала госуслуг, но и на официальном сайте страховщика (через мобильное приложение) либо с

использованием информсистем профессионального объединения страховщиков. Доступ к ним предоставляется в т. ч. через ЕСИА.

### **Увеличен порог собираемости взносов на капремонт**

Механизм соблюдения платежной дисциплины собственниками, формирующими фонд капремонта на спецсчете, применяется при падении собираемости взносов на капремонт ниже 60% от начисленных. Ранее порог составлял 50%.

Орган жилищного надзора должен в течение месяца уведомить муниципальный орган о неприятии владельцем спецсчета в отведенные 5 месяцев мер по погашению задолженности по взносам на капремонт.

На 2025-2026 гг. продлены полномочия Правительства по установлению особенностей регулирования жилищных отношений в части начисления и уплаты пени в случае неполного или несвоевременного внесения платы за жилье и коммунальные услуги, взносов на капремонт, просрочки исполнения обязательства по установке, замене или эксплуатации приборов учета и предоставления рассрочки по оплате договоров об установке приборов учета гражданами.